

EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS TÍTULOS DE CONCESIÓN, RELACIONADO CON EL ASEO Y BARRIDO DE VÍAS PÚBLICAS Y ÁREAS DE USO COMÚN EN LA CIUDAD DE LEÓN, GTO.

Marzo de 2016.

EVALUACIÓN DE LAS ZONAS DE BARRIDO

El Sistema Integral de Aseo Público (SIAP), llevó a cabo la valoración del cumplimiento de los términos en que se otorgaron los Títulos de Concesión a las 15 Zonas de Aseo y Barrido de vías públicas y áreas de uso común.

ASPECTOS EVALUADOS

1. Documentación
2. Cumplimiento en campo
3. Elementos complementarios
4. Resultado de inspecciones
5. Evaluación general

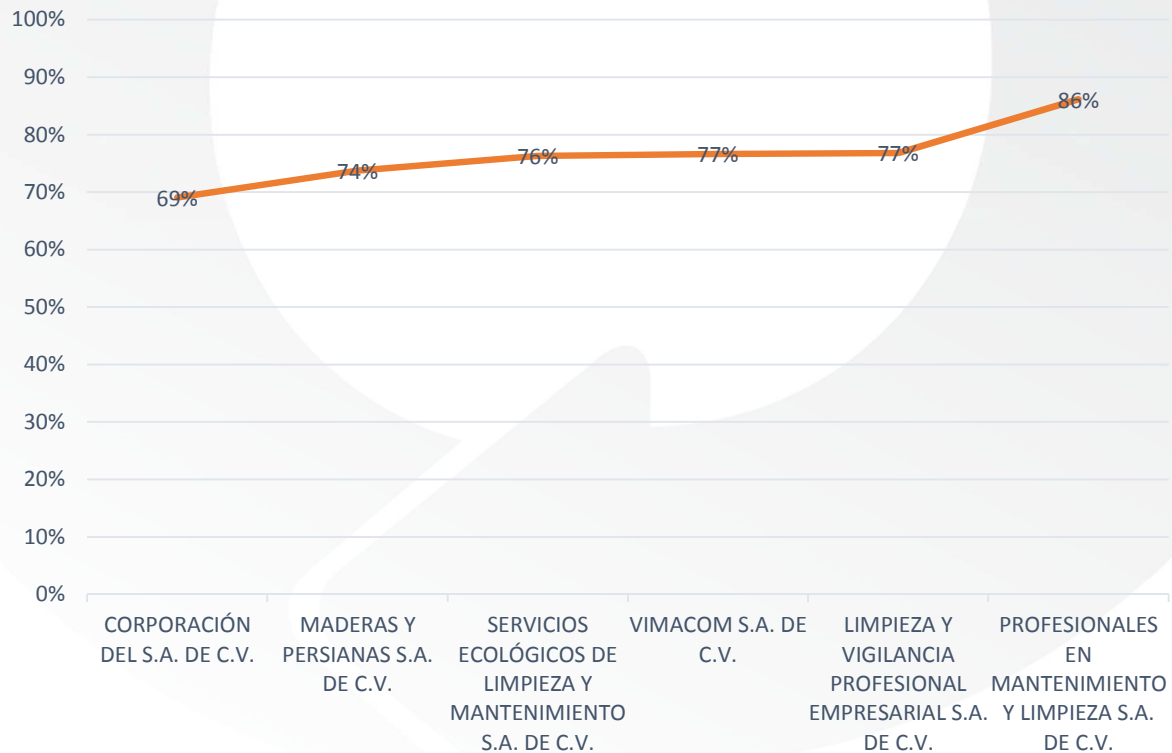
1. DOCUMENTOS SOLICITADOS

1. Acta Constitutiva (Con las modificaciones en su caso)
2. Acreditación de la personalidad legal del representante
3. Comprobante de domicilio reciente (2016)
4. Demostrar ser el legítimo propietario del equipo y maquinaria (Facturas de compra)
5. Cédula Fiscal del Registro Federal de Contribuyentes
6. Altas ante el IMSS de los trabajadores

7. Última Declaración Informativa de sueldos y salarios del IMSS
8. Última Declaración de impuestos al SAT
9. Póliza del Seguro de Responsabilidad Civil (Maquinaria y vehículos)
10. Póliza de los seguros de vida de los trabajadores
11. Últimas 3 nóminas de pago a los trabajadores
12. Certificados del Nivel académico de los trabajadores
13. Constancia de la Secretaría del Trabajo y Previsión Social (De los programas de capacitación)
14. Fianza en favor de la Tesorería Municipal de León, Gto.

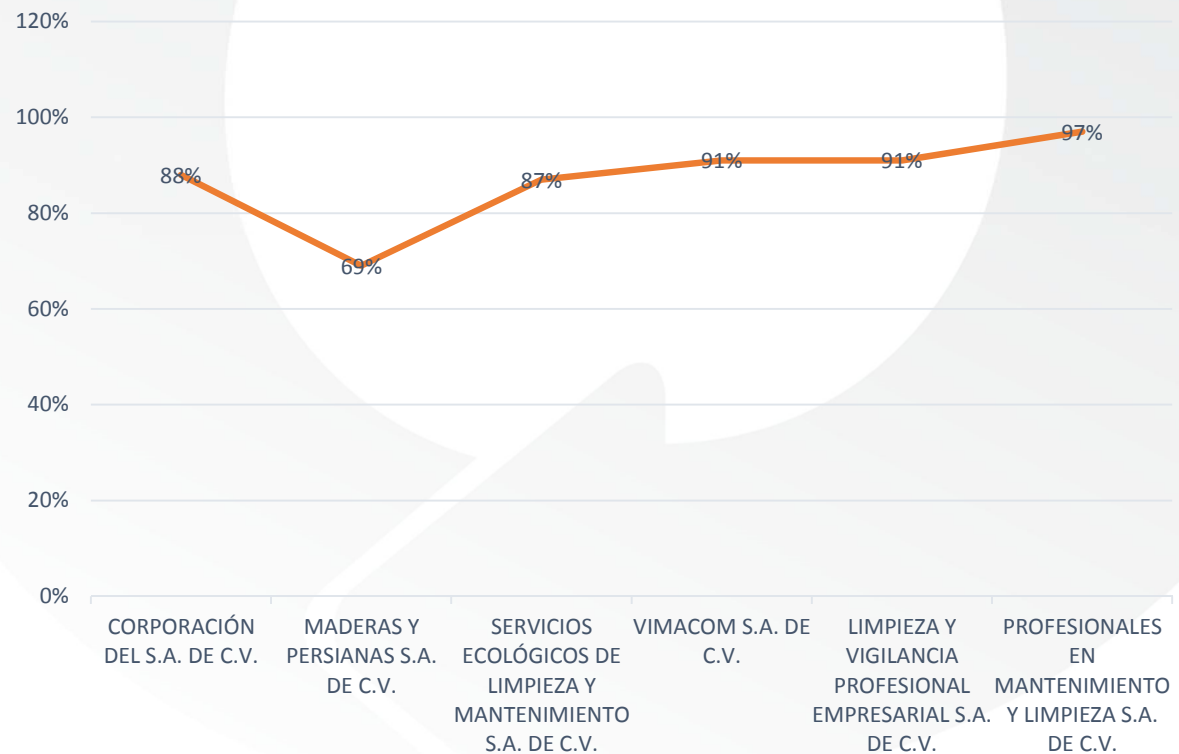
1. VALORACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DOCUMENTAL

TITULAR	VALORACIÓN DEL CUMPLIMIENTO (DOCUMENTACIÓN)
CORPORACIÓN DEL S.A. DE C.V.	69%
MADERAS Y PERSIANAS S.A. DE C.V.	74%
SERVICIOS ECOLÓGICOS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V.	76%
VIMACOM S.A. DE C.V.	77%
LIMPIEZA Y VIGILANCIA PROFESIONAL EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	77%
PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A. DE C.V.	86%
MEDIA	76%



2. VALORACIÓN DEL CUMPLIMIENTO EN CAMPO

TITULAR	VALORACIÓN EN CAMPO
CORPORACIÓN DEL S.A. DE C.V.	88%
MADERAS Y PERSIANAS S.A. DE C.V.	69%
SERVICIOS ECOLÓGICOS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V.	87%
VIMACOM S.A. DE C.V.	91%
LIMPIEZA Y VIGILANCIA PROFESIONAL EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	91%
PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A. DE C.V.	97%
MEDIA	87%



3. VALORACIÓN COMPLEMENTARIA

TITULAR	VALORACIÓN COMPLEMENTARIA
CORPORACIÓN DEL S.A. DE C.V.	78%
MADERAS Y PERSIANAS S.A. DE C.V.	74%
SERVICIOS ECOLÓGICOS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V.	86%
VIMACOM S.A. DE C.V.	84%
LIMPIEZA Y VIGILANCIA PROFESIONAL EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	87%
PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A. DE C.V.	89%
MEDIA	83%

PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A. DE C.V.

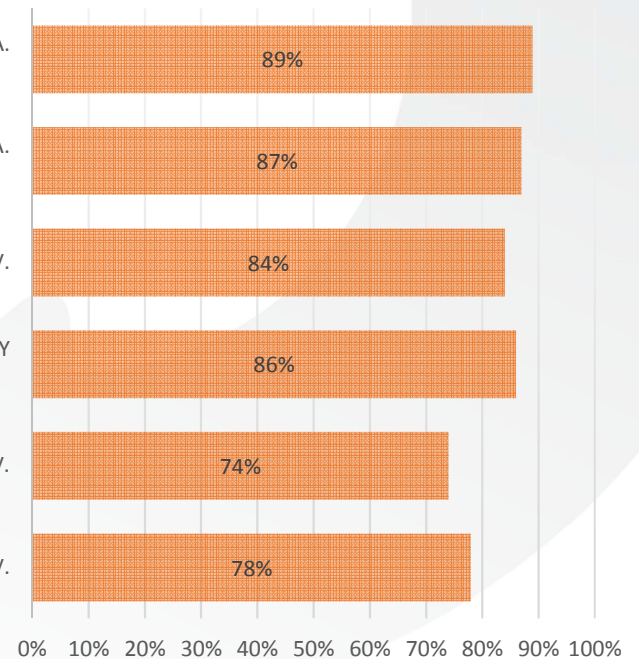
LIMPIEZA Y VIGILANCIA PROFESIONAL EMPRESARIAL S.A. DE C.V.

VIMACOM S.A. DE C.V.

SERVICIOS ECOLÓGICOS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V.

MADERAS Y PERSIANAS S.A. DE C.V.

CORPORACIÓN DEL S.A. DE C.V.



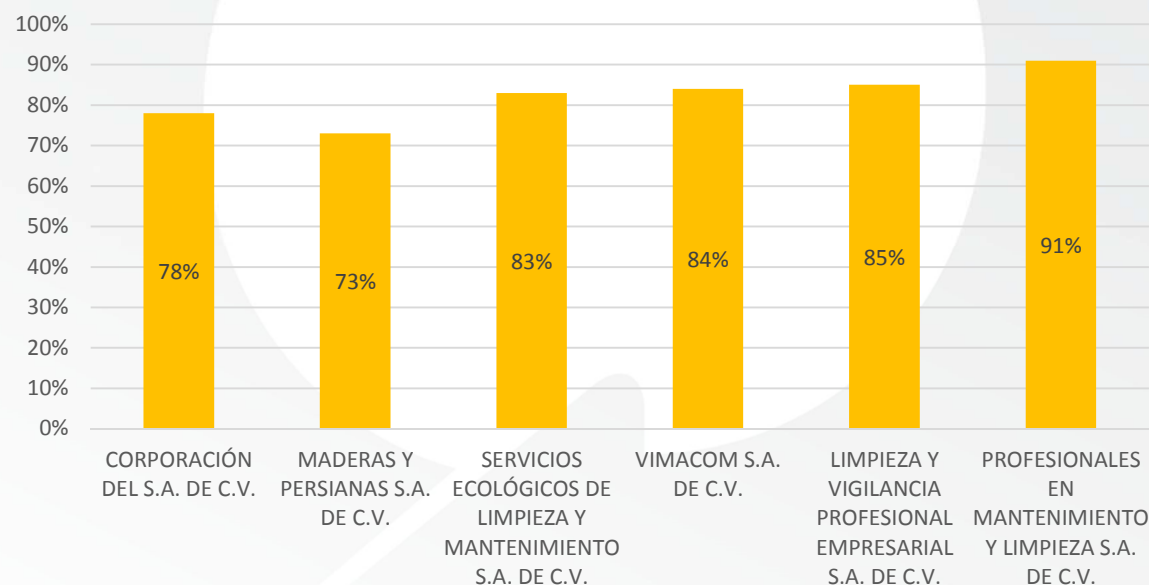
4. RESULTADO DE INSPECCIONES

Desde el inicio de operaciones (1 de enero 2014) a la fecha, se han realizado 400 inspecciones.

TITULAR	OMISIONES SOLVENTADAS	SANCIONES ECONÓMICAS	MONTO SANCIONES
CORPORACIÓN DEL S.A. DE C.V.	9	4	\$15,572.80
MADERAS Y PERSIANAS S.A. DE C.V.	23	15	\$36,329.90
SERVICIOS ECOLÓGICOS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V.	8	6	\$15,572.50
VIMACOM S.A. DE C.V.	7	7	\$10,844.90
LIMPIEZA Y VIGILANCIA PROFESIONAL EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	5	2	\$2,677.40
PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A. DE C.V.	2	0	\$0.00

5. EVALUACIÓN GENERAL

TITULAR	EVALUACIÓN GENERAL
CORPORACIÓN DEL S.A. DE C.V.	78%
MADERAS Y PERSIANAS S.A. DE C.V.	73%
SERVICIOS ECOLÓGICOS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V.	83%
VIMACOM S.A. DE C.V.	84%
LIMPIEZA Y VIGILANCIA PROFESIONAL EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	85%
PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A. DE C.V.	91%
MEDIA	82%



COBERTURA POR EMPRESA

TITULAR	TOTAL DE TRAMOS	BARRIDO MANUAL %	PAPELEO %	BARRIDO MECÁNICO
CORPORACIÓN DEL S.A. DE C.V.	11	91	100	0
MADERAS Y PERSIANAS S.A. DE C.V.	41	39	100	0
SERVICIOS ECOLÓGICOS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V.	71	44	99	0
VIMACOM S.A. DE C.V.	63	54	100	0
LIMPIEZA Y VIGILANCIA PROFESIONAL EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	82	59	100	0
PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A. DE C.V.	85	64	100	0

% CON RESPECTO A LA COBERTURA TOTAL

TITULAR	BARRIDO MANUAL	PAPELEO	BARRIDO MECÁNICO
CORPORACIÓN DEL S.A. DE C.V.	2.83%	3.11%	0%
MADERAS Y PERSIANAS S.A. DE C.V.	4.53%	11.61%	0%
SERVICIOS ECOLÓGICOS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V.	8.78%	19.83%	0%
VIMACOM S.A. DE C.V.	9.63%	17.84%	0%
LIMPIEZA Y VIGILANCIA PROFESIONAL EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	13.59%	23.22%	0%
PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A. DE C.V.	15.29%	24.07%	0%
	54.65%	99.68%	0%

TOTAL DE TRAMOS	353
------------------------	------------

PRINCIPAL FALTA DETECTADA

TITULAR	PRINCIPAL FALTA DETECTADA (DOCUMENTACIÓN)
CORPORACIÓN DEL S.A. DE C.V.	El objeto en general de la empresa es la realización de operaciones comprendidas en el ramo de las inmobiliarias y constructoras.
MADERAS Y PERSIANAS S.A. DE C.V.	Solo presenta factura de la unidad de recolección de 12 m3 de capacidad, faltan comprobantes de todo el equipo y herramienta contemplado en los títulos de concesión.
SERVICIOS ECOLÓGICOS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO S.A. DE C.V.	Falta las constancias de la Secretaría del Trabajo y Previsión Social (Programas de capacitación)
VIMACOM S.A. DE C.V.	El objeto es la Recolección, traslado y disposición final de materiales y residuos peligrosos, biológico infeccioso, no RSU.
LIMPIEZA Y VIGILANCIA PROFESIONAL EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	No presentó comprobante de la fianza en favor de la Tesorería Municipal de León, Gto.
PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A. DE C.V.	En la Zona de Barrido XV, presenta solamente 25 personas, de las 34 contempladas en el título de concesión.